

## **A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

### **A.1.1 Údaje o stavbě**

#### **a) Název akce**

Dětský domov a školní jídelna Sedloňov -  
stavební úpravy objektu - II.etapa (DPS)

#### **b) Místo a účel stavby**

Umístění: Sedloňov č. p. 153

Pozemek: katastr. území Sedloňov (576743), stav. parc. č. 224/1, stav. parc. č. 224/2 a parc.  
č. 3597/1.

Účel objektu: objekt občanské vybavenosti - dětský domov a školní jídelna

### **A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi**

#### **a) Jméno a adresa**

Královéhradecký kraj,  
Pivovarské náměstí 1245/2,  
50003 Hradec Králové

### **A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace**

#### **a) obchodní firma nebo název, IČ, adresa sídla (právnícká osoba)**

Generální projektant: OPHK – projekce a realizace staveb s.r.o.  
Zemědělská 880  
500 03 Hradec Králové  
tel./fax: 495 542 126  
e-mail: [ophk@ophk.cz](mailto:ophk@ophk.cz)

#### **b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

Ing. Zdeněk Balcar  
ČKAIT 0602342, obor IP00 – pozemní stavby

#### **c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace**

Autor projektu: Obchodní projekt Hradec Králové, v.o.s.  
Zemědělská 880

Hradec Králové, 500 03  
IČ 25297066  
Ing. Zděnek Balcar

HIP: Obchodní projekt Hradec Králové, v.o.s.  
Ing. Zděnek Balcar  
tel.: 725 296 201  
email: [balcar@ophk.cz](mailto:balcar@ophk.cz)

Stavební část: Ing. Zděnek Balcar – ČKAIT 0602342  
PBŘ: Jakub Seidl – ČKAIT 0602368  
Elektroinstalace: Hana Bezstarosti – ČKAIT 0601443

## **A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY**

Stavba je rozdělena na dva stavební objekty:

- SO 01 - Objekt dětského domova a školní jídelny
- SO 02 - Venkovní herní prvky
- SO 03 - Oplocení pozemku
- SO 04 - Domovní ČOV a odlučovač tuku

## **A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ**

Projektant měl k dispozici část původní dokumentace. Dále bylo na staveništi provedeno zaměření objektu a vizuální vyhodnocení stavu jednotlivých konstrukcí. Podkladem pro zaměření staveniště byla kopie katastrální mapy a polohopisné a výškopisné zaměření terénu.

Dalšími podklady pro zpracování dokumentace byly veškeré obecně technické požadavky na stavby a na využití území a související zákony a vyhlášky v daném znění. PD je řešena v souladu s příslušnými technickými normami a souvisejícími prováděcími právními předpisy.

Navržené řešení stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu z hlediska:

- č.183/2006 Sb. Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- č. 268/2009 Sb. Vyhláška o technických požadavcích na stavby.
- č. 499/2006 Sb. Vyhláška o dokumentaci staveb
- č. 406/2000 Sb. Zákon o hospodaření energií
- č.501/2006 Sb. Vyhláška o obecných požadavcích na využívání území.
- č. 258/2000 Sb. Zákon o ochraně veřejného zdraví